

Avviso di RDO aperta su piattaforma telematica M.E.P.A. - affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. b) d.lgs. 50/2016 e s.m.i. del servizio di completamento della progettazione di fattibilità tecnico - economica e del servizio di progettazione definitiva del restauro dell'ex Ospizio Contarini sito a Venezia Dorsoduro 2209/2209-A-2210

STAZIONE APPALTANTE:

Istituzioni Pubbliche di Assistenza Veneziane (I.P.A.V.), Sede legale: San Marco 4301, Venezia, Codice Fiscale e Partita IVA: 04587130271, E mail: info@ipav.it, PEC: info@pec.ipav.it

OGGETTO DELL'APPALTO:

Si rende noto che con provvedimento a contrarre del Segretario Direttore Generale del 25 maggio 2020, n.351, questa Amministrazione ha dato avvio alla procedura di affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. b) d.lgs. 50/2016 e s.m.i. del Servizio di completamento della progettazione di fattibilità tecnico - economica e di progettazione definitiva del restauro dell'ex Ospizio Contarini sito a Venezia Dorsoduro 2209/2209-A-2210, in esecuzione della Deliberazione cons. IRE Venezia n. 62 V. del 13.11.2019, successivamente confermata con deliberazione cons. di I.P.A.V. n. 23 V. del 16.04 c.a..

Il criterio utilizzato per la procedura è rappresentato dall'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con attribuzione di 70 punti per l'offerta tecnica e 30 punti per l'offerta economica.

L'importo dei lavori per il servizio di progettazione di cui all'oggetto, suddiviso per categorie/ID opere, è il seguente:

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	IMPORTO OPERE
EDILIZIA	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	E.22	1,55	780.000,00
STRUTTURE	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata inferiore a due anni</i>	S.01	0,70	195.000,00
IMPIANTI	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	IA.02	0,85	195.000,00
IMPIANTI	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	IA.03	1,15	130.000,00
TOTALE				1.300.000,00

CORRISPETTIVO:

L'importo stimato del servizio, da ribassare, IVA esclusa, ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del Codice, è pari ad € 98.000,00, diconsi (euro novantottomila/00), IVA esclusa.

DURATA:

La durata presunta del servizio è di 30 giorni per il completamento della progettazione di fattibilità tecnico - economica e di 60 giorni per la progettazione definitiva del restauro.

MODALITA' DI AFFIDAMENTO E DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA:

L'affidamento di cui all'oggetto avverrà mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip s.p.a. (<https://www.acquistinretepa.it>) e, in particolare, mediante RDO aperta a tutti i soggetti individuati all'articolo 46, comma 1 del Codice e abilitati per la seguente categoria di abilitazione "Progettazione e Verifica della Progettazione di Opere di Ingegneria civile - Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile" presente nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

Si specifica che in caso di partecipazione in forma aggregata (raggruppamenti temporanei di imprese, costituiti o costituendi, consorzi ordinari ovvero aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete anche se prive di soggettività giuridica), il requisito dell'Abilitazione Mepa essere posseduto almeno dalla mandataria/capofila.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA RDO APERTA SU MEPA:

requisiti di partecipazione di ordine generale

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice dei Contratti;
- insussistenza, nei confronti di alcuno dei soggetti di cui all'art. 80 co. 3 del Codice dei Contratti, delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice dei Contratti;
- insussistenza, nei confronti dei subappaltatori, delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice dei Contratti;
- insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 53, co. 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001.

requisiti di idoneità professionale

Possono partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- a) [per professionisti] Iscrizione al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;
- b) [per Società di ingegneria e S.T.P] Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura.

requisiti di capacità economico-finanziaria

Un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, ai sensi dell'art.83 comma 4 lettera c), dimostrato mediante polizza contro i rischi professionali con massimale pari a € 130.000

requisiti di capacità tecnica e professionale

- a) l'avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, di servizi attinenti all'architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv] del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo globale per ogni "ID-Opera" pari a **1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere";

Gli importi dei lavori per categorie e ID sono riportati nella seguente tabella:

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	IMPORTO OPERE
EDILIZIA	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	E.22	1,55	780.000,00
STRUTTURE	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata inferiore a due anni</i>	S.01	0,70	195.000,00
IMPIANTI	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	IA.02	0,85	195.000,00
IMPIANTI	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	IA.03	1,15	130.000,00
TOTALE				1.300.000,00

- b) l'avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di **MASSIMO DUE** servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo totale almeno pari a 0,6 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere". Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	IMPORTO COMPLESSIVO OPERE PER I DUE SERVIZI DI PUNTA
EDILIZIA	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	E.22	1,55	468.000,00
STRUTTURE	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata inferiore a due anni</i>	S.01	0,70	117.000,00
IMPIANTI	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	IA.02	0,85	117.000,00
IMPIANTI	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	IA.03	1,15	78.000,00
TOTALE				780.000,00

Per informazioni e chiarimenti relativi al presente avviso è possibile contattare il Servizio Gare Contratti di I.P.A.V. (arch. Massimo Cavallin, tel. 041 5217450; mail: mcavallin@irevenezia.it; avv. Martina Osetta, tel. 041.5217448; mail: mosesta@irevenezia.it).

Il responsabile del procedimento è l'ing. Giovanni Stigher (mail: gstigher@irevenezia.it).

PUBBLICITA':

Il presente avviso è pubblicato sul sito di IPAV all'indirizzo <https://ipav.it/>, nella sezione "avvisi" dal 25 maggio 2020 sino alla conclusione della procedura. Successivamente, indicativamente dal 08 giugno 2020, si procederà alla pubblicazione della relativa RDO aperta su piattaforma telematica MEPA. Nella medesima sezione saranno pubblicate eventuali rettifiche, chiarimenti e precisazioni sul presente avviso

Venezia 25 maggio 2020

Il Responsabile Unico del Procedimento
f.to Ing. Giovanni Stigher